



KIHNU VALLAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Kihnu

18. detsember 2009 nr 2

2010. a. maamaksumäär ja soodustused

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37, maamaksuseaduse § 5 lõike 1, § 10, § 11 lõigete 1, 2, 2¹, 2² ja 3 ning rahandusministri 17. jaanuari 2001 määruse nr 10 "Maamaksuseaduse rakendamise kord" § 6 ja § 7alusel.

§ 1 Maamaksumäär

- (1) 2010. aasta maamaksumääraks on 2,5 % maa maksustamishinnast.
- (2) 2010. aasta põllumajandussaaduste tootmisel kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumääraks 2,0 % maa maksustamishinnast.

§ 2 Maksusoodustuse saajad

- (1) Pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja võib vabastada maamaksust tema omandis või kasutuses olevalt elamumaalt kuni 1 ha ulatuses.
- (2) Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isik okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse mõistes võib vabastada maamaksust tema omandis või kasutuses oleva elamumaa osas.
- (3) Maa omaniku või maamaksuseaduse §-s 10 sätestatud maakasutaja võib vabastada maamaksust tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 1,0 ha ulatuses, kui sellel maal asuvas elamus on maksumaksja elukoht vastavalt rahvastikuregistrisse kantud elukoha andmetele.
- (4) Kui maamaksu vabastuse taotleja kuulub mitmesse käesoleva pragrahvi lõigetes 1 kuni 3 nimetatud isikute ringi, saab maksuvabastust taotleda ainult ühe lõigetes 1 kuni 3 nimetatud alusel.
- (5) Maksuvabastust võib anda tingimusel, et maksuvabastuse taotleja ei saa maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

§ 3 Maksusoodustuse määr

- (1) Maksusoodustuse määraks 1 ha kohta on 120 (ükssada kakskümmend) krooni.
- (2) Kui maksusoodustust saava isiku elamumaa on väiksem kui 1 ha, vähendatakse maksusoodustuse määra võrdeliselt elamumaa tegelikule pinnale. Elamumaana käesoleva määruse tähenduses käsitletakse seda katastriüksust, millel elamu tegelikult asub või neid katastriüksusi, mida lahutab avalikult kasutatav tee, ja millel tegelikult asuvad elamu ja seda teenindavad majapidamisabihooned.

§ 4 Maksusoodustuse taotlemise kord

- (1) Maksusoodustuse saamiseks esitatakse vallavalitsusele kirjalik avaldus hiljemalt maksustamisaasta 15. jaanuariks.
- (2) Maksusoodustuse avalduses peab taotleja esitama järgmised andmed:
- 1) taotleja ees- ja perekonnanimi;
 - 2) isikukood;
 - 3) maksuvabastuse taotlemise alus vastavalt käesoleva määruse § 4 lõigetele 1 kuni 3
 - 4) pensionitunnistuse või represseeritu tunnistuse number;
 - 5) elukoht;
 - 6) kontakttelefon selle olemasolu korral;
 - 7) maksustatava maaüksuse aadress, katastritunnus ja pindala;
 - 8) maakasutusõiguse ulatus (kogu ulatusest või mõtteline osa);
 - 9) kinnitus, et taotleja ei saa maakasutuselt rendi- või üüritulu.
- (3) 2004 - 2009. a aastal maksusoodustust saanud isikule kohaldatakse maksusoodustust 2010. aastal käesoleva määruse § 3 sätestatud määras varem esitatud avalduse alusel.
- (4) Kui maksusoodustuse taotlejal on maksusoodustuse alus ära langenud, on ta kohustatud ühe kuu jooksul sellest vallavalitsust kirjalikult teavitama.

§ 5 Rakendussätted

- (1) Vallavalitsus arvutab maa maksustamishinnad vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
- (2) Vallavalitsus annab korralduse maksusoodustust saavate isikute kohta ja edastab andmed Maksu- ja Tolliametile.
- (3) Määrus jõustub 28. detsembril 2009.a.

Paal Põlluste
Volikogu esimees

