



KIHNU VALLAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Kihnu

28. november 2017 nr 10

Algus: 11:01

Lõpp: 13:00

Istungist võtsid osa vallavolikogu esimees Paal Põlluste.

Vallavolikogu liikmed Arne Tapp, Arvo Saare, Egon Vohu, Ene Laine, Evald Lilles, Maie Aav, Mare Mätas ja Priit Haller ning vallavanem Ingvar Saare. Päevakorrapunkti 3 kannab ette arendusnõunik M.Mets.

Protokollis vallasekretär Heldy Põlluste.

9 poolthäälega kinnitati päevakord:

1. 2018. aasta maamaksumäära kinnitamine;
2. Kihnu valla 2017. aasta teise lisaeelarve vastuvõtmine;
3. Üldplaneeringu ülevaatamine;
4. Kinnistute munitsipaalomandisse taotlemine. Arutelu;
5. Valve kinnistu võõrandamine ja realservituutide seadmine Kivilaeva ja Suaru sadama kinnistutele Valve kinnistu kasuks;
6. Päästetepoo kinnistu omandamine;
7. Loa andmine arvelduskrediidi võtmiseks ja vallavanemale volituste andmine;
8. Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine;
9. Esindaja nimetamine Kihnu Kooli hoolekogusse;
10. Kohanime määramine, Suaru kalasadam;
11. Kihnu valla ja mandri vahelise ühistranspordi korraldamine alates 01.01.2018. Arutelu;
12. Ettepanek omavalitsuste üleriigilise ühistegevusega ühinemiseks. Arutelu;
13. Info.

Päevakorrapunkt 1

2018. aasta maamaksumäära kinnitamine

I.Saare: Kihnus on kõige suurem õueala 0,6 ha, elamumaad on kõik väiksemad. Nende järgi arvutatakse ka soodustused nn. kodualuse maa maksuvabastus. Maa maksustamishinnad pärinevad 2001. aastast. Nendelt arvutatav maamaks hajaasustuses kehtivate määrade alusel on tegelikult väike ja kodualuse maa eest ei pea üldse maksma. Suur osa kihnlaste maadest on hoiualal, kus maksu arvutatakse poole maksumäära ulatuses. Laekumine eelarves on ca 3000-3500 eurot.

9 poolthäälega võeti vastu määrus nr 14 „2018. aasta maamaksumäära kinnitamine“.

Päevakorrapunkt 2

Kihnu valla 2017. aasta teise lisaeelarve vastuvõtmine

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette ja selgitab.

P.Põlluste: Kas küsimusi on?

Ei ole.

9 poolthäälega võeti vastu määrus nr 15 "Kihnu valla 2017. aasta teise lisaeelarve vastuvõtmine".

Päevakorrapunkt 3

Üldplaneeringu ülevaatamine

M.Mets kannab päevakorrapunkti ette ja selgitab, et volikogu uus koosseis peab üldplaneeringu üle vaatama 01. jaanuariks 2018. Eelnõu teeb ettepaneku lugeda olemasolev üldplaneering ülevaadatuks ja jätkata valla uue üldplaneeringu koostamist. Selgitab eelnõu lühidalt ja küsib, kas päevakorrapunkti osas on talle küsimusi.

P.Haller: Kas võrreldes eelmisega midagi muutub?

M.Mets: See on seadusest tulenev toiming, üldplaneering vaadatakse üle, fikseeritakse olukord.

I.Saare: Suures pildis oleme siiani selle 1995 aasta üldplaneeringuga hakkama saanud.

Võeti vastu otsus nr 39 „Üldplaneeringu ülevaatamine“.

Päevakorrapunkt 4

Kinnistute munitsipaalomandisse taotlemine. Välibaas ja Ilmajaam. Vastuskirja eelnõu arutelu.

I.Saare: Selle päevakorrapunkti eellugu on volikogu taotlus välibaasi ja Ilmajaama kinnistu munitsipaalomandisse taotlemiseks. Keskkonnaagentuur soovis täpsustust, mida hakkame täpselt tegema, kuidas rahastame ja selle vastuse eelnõu on täna teie ees.

M.Mätas: Kas sellel kirjal on imperatiivne mõju, st kas sinna ei või rohkem ja muid asju ehitada? Kas sellel on mingi tugev kokkuleppeline alus, et nii peab igal juhul jääma?

I.Saare: Riigivara võõrandamise seadus ütleb, et kui riik annab vara tasuta ja kui seal tehakse midagi muud, nt tasu eest või antakse rendile mingil põhjusel, st kui omand läheb käest ära, tuleb see riigile kinni maksta.

P.Põlluste: Detailplaneering tuleks alale teha, kõik läbi mõelda. Aga seda siis kui ala on valla omandis.

M.Mätas: Mõtlen, et kui teha midagi muud või lisaks, kas see on lubatud?

I.Saare: Me taotleme praegu tasuta riigivara, tulu teenimiseks saaks RKAS selle ise tööle panna.

M.Mätas: Ma tegelikult ei mõtle äritegevust, vaid midagi sootuks muud- hariduse valdkonda pigem.

M.Mets: Me ei pane praegu paika ehitisi, vaid funktsioone.

P.Haller: Kas munitsipaliseerimisega kaasneb ka mingisuguseid kulusid vallale?

I.Saare: Meteovälja väljamõõtmine, ala heakorra tagamine- haldamine.

P.Põlluste: Kas kellelgi on veel midagi lisada?

Ettepanek kaaluda meteoväljaku asukoha muutmist, kuna praegune asukoht ei väljenda tuule tegelikku kiirust Kihnus.

Arutelu tulemusena kinnitati 9 poolthäälega vastuskiri "Kinnistute munitsipaalomandisse taotlemine".

Saalist lahkub M.Mets.

Päevakorrapunkt 5

Valve kinnistu võõrandamine ja reaalservituutide seadmine Kivilaeva ja Suaru sadama kinnistutele Valve kinnistu kasuks

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 40 "Valve kinnistu võõrandamine ja reaalservituutide seadmine Kivilaeva ja Suaru sadama kinnistutele Valve kinnistu kasuks".

Päevakorrapunkt 6

Päästetepoo kinnistu omandamine

Päästetepoo antakse vallale vabatahtliku tegevuse edendamiseks, noortekeskuseks me selle taotlesime. Vabariigi Valitsuse otsus selle kohta on olemas. Hoone tahab remonti, olemas on 5000 eurot. Idee on võtta kokku aktiivsemad noored, mõelda läbi projekteerimise lähteülesanne, ära projekteerida ja RIPist ehitamiseks raha taotleda. Esialgu on see idee, vaatame, kuidas läheb.

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 41 "Päästetepoo kinnistu omandamine".

Päevakorrapunkt 7

Loa andmine arvelduskrediidi võtmiseks ja vallavanemale volituste andmine

I.Saare: Kihnu vald on teostamas mitmeid projekte- MASAPO päästehoone, Est- Lat sadamaturg, muuseumi kuur. Tööde rahastamine tuleb tagada esialgu valla eelarveliste vahenditega, kuna projektide toetusrahad laekuvad peale lõpparuannete kinnitamist. Kihnu valla likviidsete varade maht on küll võimaldanud tasuda kõik kulud omavahenditest, kuid seetõttu on vajalik hankida ajutiselt välisvahendeid jooksvate kulude katmiseks. Arvelduskrediidi korral laenatakse krediidasutusest rahalisi vahendeid mahuks, mis on vajalik jooksvate kulude katmiseks. Arvestades üksikisiku tulumaksu laekumisi ning jooksvate kulude mahtu, on kavandatud arvelduskrediidi summa maksimaalselt kuni 50 000 eurot.

P.Haller: Kas vallal on ka laene?

I.Saare: 88 000, võetud teede investeeringuks ja laenuvõimekus, mida riik lubab võtta ca 460 000.

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 42 „Loa andmine arvelduskrediidi võtmiseks ja vallavanemale volituste andmine“.

Päevakorrapunkt 8

Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine

Kultuurikomisjoni esimees M.Aav teeb ettepaneku kinnitada komisjoni liikmeteks Reet Könninge, Reet Laos, Veera Leas, Maria Michelson, Elme Männi, Mare Mätas, Jana Ruubel ja Egon Vohu.

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 43 „Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine“.

Päevakorrapunkt 9

Esindaja nimetamine Kihnu Kooli hoolekogusse

Ettepanek seada kandidaadina üles Egon Vohu, kes on nõus kandideerima.

Rohkem ettepanekuid ei ole, nimekiri suletakse 9 poolthäälega.

Häältelugemiskomisjon (E.Laine ja M.Aav) andis välja 9 sedelit, kastas oli 9 sedelit.

8 E.Vohu poolt, 1 rikutud.

Võeti vastu otsus nr 44 "Esindaja nimetamine Kihnu Kooli hoolekogusse".

Päevakorrapunkt 10

Kohanime määramine, Suaru kalasadam

Eelnõu esitamine on seotud võimalusega taotleda Liivi Lahe Kalanduskogust toetust. Idee oleks anda külmhoone esine ala majandada MTÜle Suaru Kalasadam, kes saab taotleda toetust sinna kraana muretsemiseks, jäämasina paigaldamiseks ja külmhoone esise platsi asfalteerimiseks 20%lise omaosalusega. Nimetatud tegevused on probleemidena toodud ka valla arengukavas. Toetust saaks taotleda kalandussektori MTÜ, st vähemalt 50% liikmetest peavad olema kalandussektori ettevõtjad, st olemas peab olema püügiluba. Suaru sadama arendamine on valla strategiadokumentides toodud, kuid vald ise ei saa enne 2020. aastat enam raha taotleda, kuna vähese tähtsusega abi ülemmäär on saavutatud, s.o 200 000 eurot. Limiit täitus seoses Sigatsuaru sadama väljaehitamiseks saadud toetuse eraldamisega märtsis 2017. Sadamat majandaks vald, MTÜ taotleb raha, sadam peab kõigile avatud olema ja seda pole ka põhjust piirata. Hoonestusõigus MTÜle seataks ca 10 aastaks ja peale seda langeb see vallale tagasi. Investeering oleks ca 150 000 eurot, küsimus on, kas me tahame seda investeeringut teha ja kui, siis kas taotleda selleks toetusraha või võtta laenu. Taotlus esitatakse Liivi Lahe Kalanduskogu kevadisse vooru.

Arutelu käigus jõuti otsusele, et toetatakse Liivi Lahe Kalanduskogust toetuse taotlemist- sellist võimalust ei pruugi enam tulla.

P. Haller taandab end hääletuselt, kuna ta on seotud MTÜga Suaru Kalasadam.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 45 „Kohanime määramine, Suaru kalasadam“.

Päevakorrapunkt 11

Kihnu valla ja mandri vahelise ühistranspordi korraldamine alates 01.01.2018. Arutelu.

I. Saare kannab päevakorrapunkti ette.

Kõik 9 volikogu liiget on kirja (lisatud protokollile) saatmise poolt.

Päevakorrapunkt 12

Ettepanek omavalitsuste üleriigilise ühistegevusega ühinemiseks. Arutelu

I. Saare selgitab laekunud ettepanekut (lisatud protokollile) ja kordab veelkord volikogu istungitel räägitud ideest luua kolme saarvalla- Kihnu, Ruhnu, Vormsi ühine liit, kaitsmaks ühiseid huve ja seisukohti ja tõdeb, et üle-eestilises liidus jääb väiksel ja merest ümbritsetud saarvallal teiste suurtega võrreldes ühisosa väikeseks ning meil on probleeme, mida teistel ei ole, kuid meie häälel jääb nõrgaks.

Info teadmiseks võetud, otsustamine lükatakse edasi järgmisele volikogu istungile, igaüks saab vahepeal hoolikalt mõelda, milline on tema seisukoht.

Päevakorrapunkt 13

Info

- I. Saare: Jõujaam- sadama tee on tehtud, valgustus ja kergliiklustee, selleks taotlesime raha MKMilt ja saimegi ca 100 000 eurot ning panime sinna ka ise raha juurde ca 100 000. Nüüd on avanenud uus analoogne meede, millega toetatakse sellise tee rekonstrueerimist, mis toetab ettevõtlust, meie põhitegevuse tulude osas elaniku kohta, saaksime taotleda sellisele teele 70%list toetust. Idee oli küsida toetust teele, mis läheb Noodi tee otsast ristmikuni, Orisselja juurest mööda kuni kurvini ära pinnata, mitte päris majakani välja.

Vald võtab selleks hinnapakkumise ja seejärel saab edasi mõelda. P.Põlluste küsib, kas sellega haakuks ka purustatud kruusa valmistamine. Jah, vastab I.Saare;

- Kui päästehooned ehituseks läheb, siis valguskaabli suitstsehi nurgalt päästehooneni teeme projekti valmis ja riik ostab selle omaosaluse liitumishinnaga meilt ära.

E.Vohu: Mis sai digitee projektist?

I.Saare: Jooksis ummikusse, riik hakkab sellega tegelema ja täna tuligi kiri avalike objektide kaardistamiseks, kus oleks vaja, et valguskaabel oleks sees. Riigil on mingi reserve, millest hakatakse neid rajama, kuid see ei puuduta eraisikuid.

- Saab läbi MASAPO projekt, mille raames ostime ülikondi. Merepääste Selts oli reageerimiste arvult kolmas, esimesed olid Tallinn ja Pärnu.

Järgmine istung toimub pigem jaanuarikuus, teavitatakse jooksvalt.

P.Põlluste loeb istungi lõppenuks 13:00.

Paal Põlluste
istungi juhataja



Heldy Põlluste
protokollija

