



KIHNU VALLAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Kihnu

07. november 2018 nr 7

Algus: 10:00

Lõpp: 11:42

Istungist võtsid osa vallavolikogu esimees Paal Põlluste, vallavolikogu liikmed: Arne Tapp, Ene Laine, Evald Lilles (liitus 09:56 skype`s), Kätlin Palu, Maie Aav ja Priit Haller, samuti vallavanem Ingvar Saare ja abivallavanem Taivi Vesik.

Protokollis assistent Agnes Maasing.

Puudus vallavolikogu liige Egon Vohu.

1. Maa hindamise seadusest tulenevate ülesannete delegeerimine;
2. Detailplaneeringu koostamise lõpetamine. Umba;
3. Detailplaneeringu koostamise lõpetamine. Haavanuka;
4. Detailplaneeringu koostamise lõpetamine. Uuetoa Mihkli;
5. Ettevõtlustoetuse aruande kinnitamine. FIE Elmu Lilles;
6. Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine. Suaru sadamakohvik;
7. Kihnu vallavalimiskomisjoni moodustamine;
8. Kihnu Vallavolikogu 19.05.2016 määruse nr 6 „Pädevuse jaotus ehitusvaldkonnas“ muutmine;
9. Jalgrattalaenutuse olukorra seisukoha võtmine;
10. Ettepanek omavalitsuste volikogude rahvastikutaaste komisjonide moodustamisest
11. Info.

P.Põlluste teeb ettepaneku 9. päevakorra punkti osas kuulutada volikogu istung kinniseks. 9. päevakorra punkti ei protokollita.

8 poolthäälega otsustati 9. päevakorra punkt kuulutada kinniseks.

P.Põlluste loeb ette päevakorra ja paneb hääletusele, 8 poolthäälega kinnitati päevakord.

Päevakorrapunkt 1

Maa hindamise seadusest tulenevate ülesannete delegeerimine

P.Põlluste juhatab sisse.

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu määrus nr 15 „Maa hindamise seadusest tulenevate ülesannete delegeerimine”

Päevakorrapunkt 2

Detailplaneeringu koostamise lõpetamine, Umba.

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 30 „Detailplaneeringu koostamise lõpetamine“.

Päevakorrapunkt 3

Detailplaneeringu koostamise lõpetamine, Haavanuka.

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 31 „Detailplaneeringu koostamise lõpetamine“.

Päevakorrapunkt 4

Detailplaneeringu koostamise lõpetamine, Uuetoa Mihkli.

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 32 „Detailplaneeringu koostamise lõpetamine“.

Päevakorrapunkt 5

Ettevõtlustoetuse kasutamise lõpparuande kinnitamine, FIE Elmu Lilles.

P.Põlluste juhatab sisse.

T.Vesik: FIE Elmu Lilles ettevõtluse toetuse puhul on tegemist toetusega, mille kinnitas Kihnu Vallavolikogu 20. juuni 2017 ning see lõpparuanne tuleb ka kinnitada Kihnu Vallavolikogul, sest vallavalituse liikmete puhul on tegemist seotud isikutega. Tegemist oli omafinantseeringu projektiga, toetust küsiti PRIA-st ja omaosaluse katmist Kihnu vallast. PRIA taotlus ja aruanne olid korras. Prits on soetatud, Kihnus on nõudlust olnud ja tööd Kihnus ka tegid. Õigustatud investeering.

M.Aav: Kus see prits hetkel asub?

I.Saare: Saugas.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 33 „Ettevõtlustoetuse kasutamise lõpparuande kinnitamine“.

Päevakorrapunkt 6

Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine, Suaru sadama kohvikuhuone.

P.Põlluste juhatab sisse.

T.Vesik: Alustasime kevadel, esimene konkurss nurjus, seal oli alghind 6000 ning sellele ei tulnud ühtegi pakkumist. Teise konkursi kuulutasime välja aprillis ja seal oli tähtaeg 01. september ja ka sellel korral ei laekunud ühtegi pakkumist. Alghind oli 2400. Hetkel selliste tingimustega ei soovita Suaru sadamasse kohvikuhoonet ehitada.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 34 „Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine“.

Arutelu, mida peaks enampakkumise tingimustes muutma.

T.Vesik: Kas võtta ette kolmandat korda konkursi tingimused ning alghinda muuta või siis nagu ütleb Kihnu vallavara kasutamise kord, kui konkursid on nurjunud, siis on tegelikult võimalus anda vallavara kasutusse ka otsustuskorras.

P.Põlluste: Meediakajastusi kasutades otsida huvilist ja kui huviline tekib, mingisuguste tingimustega, siis asi uuesti üles võtta.

I.Saare: Võimalus on ka, et vald ise ehitab valmis ja annab rendile, eelduseks on huvilise olemasolek. Teine variant, et me lubaks turuhoone kompleksina rendile anda, kes võtab turuhoone, teeb sinna kohviku, korraldab turukaubandust ning sinna kõrvaplatsile ehitab ühtse arhitektuurse lahendusega varjualuse. Anname turuhoone tegevuse ja korralduse kellelegi üle teatud tingimustega.

T.Vesik: Kaks korda kuulutasime välja ka turuhoones kohviku pidamise konkursi, viimast korda täitsa oma tingimustega, et ei maksaks renti, vaid peaks lihtsalt kohvikut seal. Ning ka nendele konkurssidele ei tulnud ühtegi pakkumist. Turg tänavu aasta toimetab aktiivselt.

Otsustati, et arutatakse edasi järgmises volikogus.

Päevakorrapunkt 7

Kihnu valla valimiskomisjoni moodustamine

P.Põlluste kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu otsus nr 35 „Kihnu valla valimiskomisjoni moodustamine“.

Päevakorrapunkt 8

Kihnu Vallavolikogu 19.05.2016 määruse nr 6 „Pädevuse jaotus ehitusvaldkonnas“ muutmine

P.Põlluste juhatab päevakorrapunkti sisse.

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

8 poolthäälega võeti vastu määrus nr 16 „Kihnu Vallavolikogu 19.05.2016 määruse nr 6 „Pädevuse jaotus ehitusvaldkonnas“ muutmine.

Päevakorrapunkt 9

Jalgrattalaenutuse olukorra osas seisukoha võtmine;

Päevakorrapunkt võetakse ette viimase punktina, kuna kuulutati kinniseks.

Päevakorrapunkt 10

Ettepanek omavalitsuste volikogude rahvastikutaaste komisjonide moodustamisest

Vallavolikogule edastatud ettepanek protokollile lisatud.

Kihnu Vallavolikogu võttis ettepaneku teadmiseks ja otsustas rahvastikutaaste komisjoni mitte moodustada.

Päevakorrapunkt 11

Info

E.Lilles: Kuidas on kujunenud Sigatsuaru sadama arengud ja millal ehitus algab?

I.Saare: Hetkel ei ole kujunenud veel kusagile. Ehitusega veel tegelema ei hakata.

Vallavanem annab teada:

- IÕK Päästehoone elektrivarustus- Elektrilevi on taotlenud isikliku kasutusõiguse seadmist (IÕK) elektrivarustuse rajamiseks. Ehitusprojekt on kooskõlastatud. Servituudi sõlmimise tingimused on esialgselt antud ette. Kaabel maas aga, pole veel isikliku kasutusõiguse lepingut teinud, peavad arvestama varasemalt seatud servituutidega. Ala kasutamise maks

1000 eurot + km, ühekordse maksuna, lisaks lepingu sõlmimise tasu. Kui volikogu soovib suuremat summat, siis arutleda.

- IÕK optiline kaabel - Päästehoone optiline kaabel ehitatakse välja ning kui dokumentatsioon on erinevate osapooltega kooskõlastatud, siis kaabel antakse ilmselt vallale. Täpsemad tingimused on kokku leppimisel.
- Sõiduki soetamine – saadud Maanteeametilt tasuta riigivara võõrandamise korras 2006. aasta VW Caravelle. Ei kasutatud 7000 eurot, mis eraldati volikogu poolt sõiduki soetamiseks.
- Kivide kokkuost - Valice Car oma tehnikaga kogub kivid kokku ning vald ei korralda kivide kokkuostu, v.a rendime Valice Car OÜ-le maa ala kivide hoiustamiseks.
- Eterniidi ladestamine - Kihnu Vallavalitsus otsustas vääртеomenetluse algatamata jätta, sest paikvaatluse ja ala lahtikaevamise tulemusena ei tuvastatud ehitusjäätmekid ning 12 tonni ehitusjäätmekid, s.h eterniiti on 14.05.2018 utiliseeritud Kihnu Majanduse OÜ poolt Põlendmaa prügilasle. Õigusrikkumine on likvideeritud. Kahju ei tuvastatud.
- Oleme saatnud kruusa purustamise hinnapäringud kuuete ettevõttele. Suurusjärk oleks 15 cm kiht kruusateedele, maht ca 10 000 tonni (2008. aasta purustasime 7500 tonni). Nii oleks reserv pluss võimalik planeerida kruusateede remont, näiteks sadam-tehnokeskus, kus polegi enam kruusa peal, mida hõõveldada. Täpsem info tuleb jooksvalt, ilmselt eelarve koosseisus.
- Skulptuuri rajamine- kas on kandepinda? Ei ole leidnud kandepinda
- Metall-laevade toomine, seitse laeva. Meremuuseumi võimalik kingitus- kas on kandepinda? Kuidas hooldada. Kuidas transport oleks? Iseenesest oleks hea idee aga peab arutama veel. Kusagile randa paigutama. Valgustatud infotekst ja juhend kuidas minna. On mõeldud välistingimustes. Transport laevaga on mõeldav.
- *P.Haller*: Minu poole pöörduti küsimusega, miks on sadamas vesi nii kallis?
I.Saare: Selle kohta on tehtud arvestus, otsesed kulud pluss mõistlik kasum, investeeringud, et hiljem seadmeid ümber vahetada kui on amortiseerunud.
- *T.Vesik*: Prügi, lõkkeplatsid, murdunud puud Pilliotsas. Kuulub RMK-le. Sellel aastal panime sinna prügikastid ja kaks puhkekompleksi. Hetkel hooldavad neid Kihnu valla aednikud. Peaks olema mingid sildid seal, mis keelaks seal telkida. RMK-l hetkel vahendeid pole korda tegemiseks.
I.Saare: RMK pakub meile rendile. Kihnu Vallavalitsus võib selle ala üle võtta, aga siis peaks reeglid paika panema. Aednikud saaksid kontrollida. Sissepääse on sinna neli.
- *Ettevõtjate tagasiside suvele*:
T.Vesik: Üks ettevõtja uuris, millal on tulemas tänavavalgustus. Samas on see mõne ettevõtja meelest valgusreostus.
Veel oli suurimaks probleemiks ettevõtjate koosolekul klienditeenidus, tööjõupuudus ja toidukohtade nappus.
- *I.Saare*: Ministeeriumisse tehti PÜTKi poolt ettepanek, et saaks raha juurde laevaliiklusele. Esialgselt tegin ettepaneku, et kolmapäeval ja neljapäeval oleks lisatud graafikusse kolmapäevane ja neljapäevane väljumine Kihnust 10:00 ja Munalaiult 11:30.
- *T.Vesik*: Hooldekoduga tegeleme, külastasime kolme hooldekodu. Peame arutlusi arhitektiga, kes on teinud ka eelnevalt projekti Kihnu lasteaed - algkool, soovime seda projekti ümber projekteerida hooldekoduks. Visiooni kohaselt võiks hoones lisaks hooldekodule olla arstipunkt, tervisekeskus, sotsiaalkorterid. Kõigepealt tuleb teha eskiis, tellida teostatavus-tasuvusanalüüs ja seejärel leida rahastamisvõimalusi. Hooldekodukliente võiks olla 30.

- *P.Põlluste*: Probleem Kihnu elanikel, et suruaias pole käimlat.
- *I.Saare*: Ülevaade töötajatest Kihnu vallas töötab nüüd noorsootöötaja 0.6 kohaga, novembrist 0.8 kohta. Riik toetab noorte tegevust. Jana Ruubel koordineerib noorsootööd. nüüd noortega tegelemist. Lisaks haldusspetsialist ning koolis on uus direktor ja sotsiaalpedagoog. Arendusnõunik 0.8 kohaga, Siret Tammekänd.

P.Põlluste loeb avaliku istungi lõppenuks 11.44.

Tullakse tagasi päevakorrapunkti nr 9 juurde, *skype ühendus E.Lillesega on katkenud*

Jalgrattalaenuvõtte olukorra osas seisukoha võtmine

Arutelu tulemusel võeti vastu otsused:

nr 36 „Kihnu Vallavolikogu ning Exle OÜ ja Visit Kihnu OÜ vahel sõlmitud rendilepingute, vastavalt 4.2-2.4/1 ja 4.2-2.4/2 alusetult üles öelduks lugemine“, 7 poolt ja
nr 37 „Kihnu Puukoi OÜlt tasu nõudmine vallavara kasutamisel ilma selleks õiguslikku alust omamata“, 7 poolt.



Paal Põlluste
Volikogu esimees



Agnes Maasing
Assistent